



Questionario de Pre-calificación para Comprador de Casa

Area of Interest : _____ Approved/Denied: _____
 Por favor complete esta forma para asistir al personal en determinar su elegibilidad para el programa. Si es determinado que usted cumple con nuestros criterios de elegibilidad, usted será requerido a llenar una aplicación completa, la cual incluirá mas información acerca de sus ingresos, alquiler, y su historial de empleo, la información fiscal y su crédito.

Fecha de hoy: _____

Nombre del Solicitante: _____

Fecha de Nacimiento: __/__/__ SS# ____-____-____

Domicilio Presente: _____

Ciudad: _____ Estado: AZ Código Postal: _____ # de años ____

Dirección Postal: _____

Ciudad: _____ Estado: AZ Código Postal: _____

Teléfono de Casa () ____-____ Celular () ____-____

Trabajo () ____-____

Correo Electrónico: _____

Estado Civil: Casado Separado
 Sin casar (incluye, soltero, divorciado, viudo)

INFORMACION DE INGRESOS

	Solicitante	Co-Solicitante	Otros 18 y mayor
\$'S Por Hora			
# de horas por semana			
Si no es por hora, ingreso mensual			
Sustento al menor mensual			
SSDI/Disabilidad			
Seguro Social			

Nombre del Co-Solicitante: _____

Fecha de Nacimiento: __/__/__ SS# ____-____-____

Domicilio Presente: _____

Ciudad: _____ Estado: AZ Código Postal: _____ # de años ____

Dirección Postal: _____

Ciudad: _____ Estado: AZ Código Postal: _____

Teléfono de Casa () ____-____ Celular () ____-____

Trabajo () ____-____

Correo Electrónico: _____

Estado Civil: Casado Separado
 Sin casar (incluye, soltero, divorciado, viudo)

APUNTE A TODAS LAS PERSONAS QUE VAN A VIVIR EN LA CASA INCLUYENDOSE A USTED

NOMBRE	HOMBRE / MUJER	PARENTESCO CON USTED	FECHA DE NACIMIENTO	CIUDADANO O RESIDENTE PERMANENTE	RAZA / GRUPO ÉTNICO / ORIGEN NACIONAL

Por favor conteste lo siguiente:

- Si No
- Ha sido usted dueño de casa o terrenos en los últimos 3 años?
 - Tiene usted un buen historial de alquiler?
 - Se ha usted declarado en bancarrota en los últimos 2 años? Si es así, en que año fue dada de alta? _____
 - Esta usted dispuesto y disponible a trabajar 400 horas de "sweat equity" (tiempo dedicado a construir casas de Habitat), incluyendo atender 20 horas de clases?
 - Tiene usted un historial de ingresos continuos y sus declaraciones de impuestos firmados y sus W-2 por los últimos dos años (2007 & 2008)?

Como se Entero de Habitat? _____





**AUTORIZACIÓN PARA REVELAR INFORMACIÓN
FINANCIERA, PERSONAL Y DE CRÉDITO**

A QUIEN CORRESPONDA:

Yo soy candidato para una casa de Habitat for Humanity Central Arizona.

Por la presente doy mi consentimiento a la inspección, copia y obtención por entrevista de cualquiera y toda información concerniente a mi estado financiero, crédito y carácter por Habitat for Humanity Central Arizona, o cualquier representante del mismo. Dicha información incluirá, pero no es limitada a, todos los registros, documentos e informes financieros de bancos, compañías hipotecarias, agencias de crédito y agencias encargadas del cumplimiento de la ley y entrevistas con empleadores, arrendadores, vecinos y referencias personales, etc.

Por la presente doy mi consentimiento a compartir información (como sea necesario) con las agencias socias de Habitat for Humanity Central Arizona.

Por la presente doy mi consentimiento en permitir que mi propiedad y familia sean fotografiadas y/o filmados para cualquier propósito asociado con el programa de Habitat for Humanity.

Entiendo y acepto que todas las fotografías y/o filmes son la propiedad exclusiva de Habitat for Humanity Central Arizona y no reclamaré ninguna regalía ni otra suma debida para el uso de dichas fotografías y/o filmes.

Nombre del Solicitante (con letra de imprenta)

Nombre del Co-Solicitante (con letra de imprenta)

Número de Seguro Social

Número de Seguro Social

____/____/_____
Fecha de Nacimiento

____/____/_____
Fecha de Nacimiento

Firma

Firma

Fecha

Fecha



INFORMACIÓN PARA PROPÓSITOS DE MONITOREO GUBERNAMENTAL

La información siguiente es pedida por el Gobierno Federal para ciertos tipos de préstamos relacionados con una casa para monitorear la conformidad del prestamista con las leyes de la igualdad de oportunidades de crédito y vivienda equitativa. No se le requiere proporcionar esta información, pero se le anima hacerlo. La ley requiere que un prestamista no pueda discriminar sobre la base de esta información ni sobre si usted elige proporcionarla. Sin embargo, si usted no elige proporcionarla, bajo el reglamento federal se le requiere al prestamista que note la raza y sexo sobre la base de su observación visual o el apellido. Si usted no desea proporcionar la información, favor de marcar la casilla abajo. El Prestamista tiene que revisar el material arriba para asegurarse de que las revelaciones reúnen todos los requisitos a las cuales el Prestamista está sujeto bajo la ley estatal aplicable para el tipo particular de préstamo que se solicita.

Solicitante

No deseo proporcionar esta información

Raza/Origen Étnico/Origen Nacional

- Indio Americano o Nativo de Alaska
- Asiático
- Isleño del Pacífico
- Blanco/Anglo
- Negro, no de origen hispano
- Hispano
- Otro _____

Sexo

Mujer Hombre

Co-Solicitante

No deseo proporcionar esta información

Raza/Origen Étnico/Origen Nacional

- Indio Americano o Nativo de Alaska
- Asiático
- Isleño del Pacífico
- Blanco/Anglo
- Negro, no de origen hispano
- Hispano
- Otro _____

Sexo

Mujer Hombre



ROC# 251891